



دولة فلسطين

وزارة المالية

الإدارة العامة للوازم العامة

لجنة العطاءات المركزية

مزاودة رقم

2021 /10

تأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات المشروبات

الساخنة – لصالح وزارة الصحة



دولة فلسطين

وزارة المالية - الإدارة العامة للوزم العامة

لجنة العطاءات المركزية

مزاودة رقم 10 / 2021

تعن وزارة المالية عن طرح مزاودة بالظرف المختوم لتأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات المشروبات الساخنة - لصالح وزارة الصحة تبعاً للشروط الموضحة في كراسة المزاودة.
فعلى الشركات والأفراد الراغبين في المشاركة في هذا المزاد مراجعة وزارة المالية - الإدارة العامة للوزم العامة/تل هوا . بجوار محطة فارس للبترول خلال أوقات الدوام الرسمي من أجل الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاد مقابل دفع مبلغ (100) شيكل غير مستردة. آخر موعد لقبول عروض الأسعار بالظرف المختوم في صندوق العطاءات بالإدارة العامة للوزم العامة- وزارة المالية في غزة هو يوم الاثنين الموافق 2021/04/12 وتفتح المظاريف بحضور ممثلي المزاودين في نفس المكان والزمان الساعة الحادية عشر صباحاً.

لجنة العطاءات المركزية

ملاحظة:

1. أجرة الإعلان في الصحف على من يرسو عليه المزاد.
2. يجب إرفاق سند دفع معتمد من قبل بنك البريد بمبلغ (500) دولار أو شيك بنكي أو كفالة بنكية من البنك الوطني الإسلامي أو بنك الانتاج الفلسطيني كتأمين دخول ساري المفعول لمدة 60 يوماً مستردة لمن لا يرسو عليه المزاد.
3. تقدم الأسعار بالشيكول وتشمل جميع أنواع الضرائب.
4. لجنة العطاءات المركزية غير ملزمة بقبول أعلى الأسعار.
5. للمتقدم الحق في معاينة الأماكن المحددة قبل وضع الأسعار.
6. لجنة العطاءات المركزية غير مسئولة عن أي مبلغ نقدي يرفق بالعرض.

الشروط العامة

أولاً: إعداد وتقديم العروض من قبل المتناقصين:-

1. يعد المزاد عرضه وأسعاره على الجداول والنماذج والوثائق المرفقة بدعوة المزادة بعد أن يقرأ هذه الوثائق ويفهم جميع ما ورد فيها ويختم ويوقع كافة وثائق دعوة المزادة ويقدمها ضمن العرض كاملة على أن يتحمل كافة النتائج المترتبة على عدم قيامه بالتدقيق والاستكمال بصورة صحيحة.
2. يلتزم المزاد بكتابة أسعار المزادة بالشيكال على أن يشمل السعر رسوم الجمارك والضريبة المضافة وجميع الرسوم والمصاريف الأخرى.
3. يعد المزاد عرضه مطبوعاً أو مكتوباً بالحبر الأزرق أو الأسود فقط ويحظر المحو أو التعديل أو الشطب أو الإضافة في العرض وكل تصحيح من هذا القبيل يوضع عليه خطين متوازيين بالحبر الأحمر ويعاد كتابة الصواب بالحبر الأزرق أو الأسود ويوقع بجانبه من قبل من أجرى التصويب.
4. يقدم المزاد عرضه مرفقاً به الوثائق المطلوبة مع تأمين دخول المزادة في مغلف مغلق بإحكام ويكتب عليه مزادة تأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات الخدمة الذاتية للمشروبات الساخنة رقم 10 / 2021 وكذلك اسمه وعنوانه بالكامل ورقم الهاتف والفاكس ورقم صندوق البريد الخاصين به لترسل إليه المكاتبات المتعلقة بالمزادة وعليه تبليغ الإدارة العامة للوزام العامة. تل هوا - بجوار محطة فارس للبترول خلال أوقات الدوام الرسمي خطياً بأي تغيير أو تعديل في عنوانه
5. يودع العرض من قبل المزاد في صندوق العطاءات المخصص لهذا الغرض لدى إدارة العامة للوزام العامة . . تل هوا - بجوار محطة فارس للبترول خلال أوقات الدوام الرسمي قبل انتهاء المدة المحددة لذلك وكل عرض لا يودع في صندوق العطاءات قبل آخر موعد لتقديم العروض لا ينظر فيه ويعاد إلى مصدره مغلقاً .
6. يلتزم المزاد بأن يبقى العرض المقدم منه نافذ المفعول ولا يجوز له الرجوع عنه لمدة 90 يوم عمل من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض.

ثانياً: الشهادات والمستندات الرسمية المطلوبة:-

1. يلتزم المزاد إذا كان شركة أن يرفق مع عرضه الشهادات والوثائق المطلوبة منه وهي علي النحو التالي:
 - السجل التجاري أو الصناعي للشركة.
 - يلتزم المزاد المتقدم للمزادة إذا كان شخص إرفاق صورة الهوية.
 - أما إذا كان المتقدم هو وكيل عن الشخص الراغب بالدخول للمزادة فيجب عليه إرفاق وكالة رسمية موقعة أمام كاتب العدل وصورة وهويته.

ثالثاً: تأمينات و ضمانات المزادة :

تأمين الدخول في المزادة : يلتزم المزاد بإرفاق سند دفع معتمد من قبل بنك البريد بمبلغ (500) دولار أو شيك بنكي أو كفالة بنكية من البنك الوطني الإسلامي أو بنك الانتاج الفلسطيني كتأمين دخول ساري

المفعول لمدة 60 يوماً مستردة لمن لا يرسو عليه " ولا ينظر في أي عرض غير معزز بتأمين دخول المزاد ، على أن تعاد تأمينات الدخول في المزاد إلى مقدميها من المزاديين الذي لم يحال عليهم المزاد بعد مدة أسبوعين من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض، وكذلك لمن أحيل عليهم المزاد.

1. تأمين حسن التنفيذ : يلتزم المزاد الفائز بالمزاودة أو بأي جزء من بنودها بتقديم تأمين حسن التنفيذ للمزاودة المحالة عليه بنسبة 10% من اجمالى قيمة العقد الذي رسى عليه وذلك على شكل سند دفع معتمد صادر من بنك البريد أو كفالة بنكية أو شيك بنكي من البنك الوطني الإسلامي او بنك الانتاج الفلسطيني حسب الأصول خلال 15 يوم من تاريخ تبليغه بقرار إحالة العطاء عليه من قبل الإدارة العامة للوازم - وزارة المالية على أن يكون ساري المفعول لمدة عامين ميلاديين من تاريخ آخر موعد لتقديم تأمين حسن التنفيذ ،،
ويعاد تأمين حسن التنفيذ إلى المتعهد بعد تنفيذ كافة الالتزامات المترتبة عليه بموجب طلب خطي تقدمه الدائرة المستفيدة(وزارة الصحة) للإدارة العامة للوازم العامة بالإفراج عن التأمين

رابعاً: فتح المزادة وتقييمها:

أولاً: لجنة فتح المظاريف:

تفتح العروض من قبل اللجنة المشكلة لهذا الغرض وتقوم هذه اللجنة بفتح المزادة في الزمان والمكان المحددين في دعوة المزاد وتقوم اللجنة باتخاذ الإجراءات التالية:-

- أ- إثبات عدد المظاريف في محضر فتح المظاريف وكل مزاد يفتح مطروفه يضع رئيس اللجنة عليه وعلى مطروفه رقماً مسلسلأ على هيئة كسر اعتيادي بسطه رقم المزادة ومقامه عدد المزادات الواردة.
- ب- ترقيم الأوراق المرفقة مع المزادة وإثبات عددها.
- ت- تسجيل اسم مقدم المزاد والأسعار وقيمة التأمين الابتدائي المقدم من كل مزاد .
- ث- التوقيع من رئيس اللجنة وجميع الأعضاء الحاضرين على المزادة ومطروفه وكل ورقة من أوراقه وكذلك على محضر اللجنة بعد تدوين كافة الخطوات السابقة.

ثانياً : لجنة دراسة وتقييم العروض:

سيتم تشكيل لجنة فنية لدراسة العروض المقدمة وفقاً لما يلي:

- أ- لا ينظر في أي عرض غير معزز بتأمين دخول المزاد.
- ب- تدرس العروض للتأكد من مدى التزام المزاد بعرضه بمواصفات وشروط دعوة المزاد.
- ت- يتم دراسة عروض الأسعار لكل حيث أنه إذا ما توفرت في الجهة المزادة المتقدمة للمزاد الشروط المطلوبة يتم الإحالة علي المتقدم بأعلى الأسعار.
- ث- اللجنة غير ملزمة بأعلى الأسعار ويحق لها عدم إبداء الأسباب ودون الحق بالاعتراض من قبل المتقدم للمزاد.

ج- يحق للوازم العامة - وزارة المالية إلغاء المزادة نهائياً، في أي وقت دون الحاجة لإبداء الأسباب ولا يحق للمتقدمين للمزادة الاعتراض على ذلك مطلقاً.

ثالثاً: التزامات المزاد :-

1. على المزاد الذي أحيل عليه المزاد استكمال إجراءات العقد الخاص وتوقيع الاتفاقية بعد الانتهاء من عملية الترسية مباشرة.
2. لا يجوز للمزاد أن يتنازل لأي شخص آخر عن كل أو أي جزء من العقد دون الحصول على إذن خطي مسبق من دائرة المشتريات - وزارة الصحة التي أحالت عليه المزاد مع الاحتفاظ بكامل حقوق الإدارة وفقاً للعقد الأصلي.
3. لا يحق للمزاد الرجوع إلي الإدارة العامة للوزام العامة بأي خسارة أو ضرر ناشئ عن تقديم عرضه في حالة إذا ما رفضت اللجنة كل أو بعض العروض المقدمة إليها أو إذا لم تحل المزاد على مقدم اعلى الأسعار أو إذا ألغت اللجنة دعوة المزاد في أي وقت أو أي مرحلة دون ذكر الأسباب ولا يترتب علي اللجنة أي التزامات مادية مقابل ذلك.
4. يلتزم المزاد بالدفع للمبلغ المتعاقد عليه خلال أسبوع من تبليغه بذلك .

خامساً: شروط متفرقة:-

1. إذا استعمل المزاد الغش أو التلاعب في معاملته أو ثبت عليه أنه شرع أو قام بنفسه أو بواسطة غيره بطريق مباشر أو غير مباشر اضراراً المصلحة العامة ويحق للجنة المزادات أن تلغي عقده في الحال ويصادر التأمين المقدم منه ولها أن تحرمه من الاشتراك في مزادات أخرى للمدة التي تحددها دون الإخلال بحقوقها بالمطالبة بالتعويض عن كل عطل وضرر لحق بها جراء ذلك.
2. إذا أفلس المزاد يحق للجنة العطاءات إلغاء التعاقد معه دون اللجوء للقضاء .
3. إذا توفى المزاد جاز إلغاء العقد المبرم معه أو ما تبقى منه بتوجيه كتاب للورثة يفيد بذلك دون الحاجة إلى استصدار حكم قضائي يقضي بذلك.

الشروط الخاصة

1. الأماكن المنوي تأجيرها هي أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات الخدمة الذاتية للمشروبات الساخنة بشكل عام(حسب الكشف المرفق).
2. من ترسو عليه المزودة أو جزء منها أن يقوم بالتنسيق مع إدارة المستشفى التي ترسو عليه بتحديد المكان المناسب بحيث لا يتعارض مع سرعة الحركة في أقسام المستشفى أو بالمنظر العام على ألا يكون المكان يتعرض للشمس والهواء لمنع تلف المواد الخام داخل الماكينة.
3. عدد الماكينات المحدد في الجدول المرفق قابل للزيادة أو النقصان حسب ما تراه وزارة الصحة وإدارة المكان مناسباً وليس للمزود الاعتراض على ذلك.
4. يلتزم من ترسو عليه المزودة بتوصيل خطوط لتزويد الماكينات بالكهرباء والمياه بالتنسيق مع إدارة المستشفى وعلى حسابه الخاص.
5. يلتزم من ترسو عليه المزودة بتزويد المواد الخام والصيانة الداخلية والخارجية وكذلك نظافة المنطقة المحيطة بالماكينة والمخلفات الناتجة عن استخدامها.
6. يلتزم من ترسو عليه المزودة فرز عامل للمتابعة والتأكد من تمام النظافة وحل المشاكل ان وجدت على مدار الساعة في كل مستشفى ووضع سلات قمامة مناسبة حول الماكينات بالتنسيق مع شركة النظافة العاملة في المستشفى وعمل لوحات إرشادية للجمهور للمحافظة على نظافة المستشفى.
7. يلتزم من ترسو عليه المزودة بتقديم كتاب لإدارة المكان باسم وعنوان وصورة الهوية وكذلك كتاب تكليف موقعا من الشركة التي رست عليها المزودة للشخص الذي سيقوم بمتابعة الماكينات.
8. لا يقع على عاتق وزارة الصحة أي مسؤولية تجاه موظفي الشركة.
9. يلتزم من ترسو عليه المزودة تحديد سعر المشروبات حسب نوعها على كل ماكينة.
10. يحق لوزارة الصحة سحب الماكينات من أي مكان في حال عدم التزام الشركة بشروط المزودة أو الإخلال بالسياسة الخاصة بإدارة المستشفى ولا يحق للشركة استرداد أي مبالغ دفعت لوزارة الصحة عن هذه الماكينة.
11. استعمال الماكينات للمشروبات الساخنة فقط.

جدول الأماكن والأسعار

رقم	البيان	مكان تواجد الماكينة	الوحدة	الكمية	قيمة الايجار السنوي بالشيكل (للماكينة الواحدة)	إجمالي الايجار بالشيكل
1	مجمع الشفاء الطبي	مقابل قسم طوارئ الجراحة (الباب الخارجي)	عدد	2		
		امام مبنى الكلية الصناعية				
2	مجمع ناصر الطبي	متواجدة ما بين مستشفى الياسين ومستشفى ناصر	عدد	2		
		(بجوار مبنى الكلى) مدخل العيادات الخارجية امام مبنى التحرير (مستشفى التحرير)				
3	مستشفى شهداء الأقصى	مدخل المستشفى من الداخل (الباب الرئيسي)	عدد	1		
4	مستشفى غزة الأوربي	في مبنى الاورام	عدد	3		
		في الطابق الارضي بالقرب من العلاقات العامة بجانب الدرج				
		مدخل قسم الطوارئ من الخارج				
5	المستشفى الاندونيسي	في الطابق الاول بجانب الاشعة	عدد	4		
		في الطابق الثاني بجانب المصاعد				
		في العيادات الخارجية -مبنى اليمن السعيد				
		في الطابق الثاني -مركز نوره الكعبي لغسيل الكلى				

الرقم	البيان	مكان تواجد الماكينة	الوحدة	الكمية	قيمة الايجار السنوي بالشيكل (للماكينة الواحدة)	إجمالي الايجار بالشيكل
6	مستشفى النجار	مدخل المستشفى من الداخل	عدد	1		
7	مستشفى الهلال الاماراتي	امام العيادات الخارجية	عدد	1		
8	مستشفى بيت حانون	في مدخل قسم الاستقبال	عدد	1		
9	مستشفى الدرّة للأطفال	مدخل المستشفى من الداخل بالقرب من قسم الاستقبال والطوارئ	عدد	1		
10	مستشفى الرنتيسي التخصصي	مدخل المستشفى من الداخل	عدد	1		
11	مستشفى العيون	في الصالة الخارجية	عدد	1		
12	مستشفى النصر للأطفال	امام قسم الاستقبال والطوارئ	عدد	1		

إقرار والتزام

أقر أنا الموقع أدناه هوية رقم.....بصفتي ممثلاً
عن شركة بالتالي:.

1- بأنني قرأت وتفهمت كافة ما ورد بوثائق المزادة المطروحة رقم 10 / 2021 والخاصة بتأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات المشروبات الساخنة من شروط عامة وخاصة وألتزم التزاماً قانونياً بتلك الشروط.

2- كما ألتزم بأن يبقى العرض المقدم مني ساري المفعول ولا يجوز لي الرجوع عنه لمدة 90 يوماً من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض.

3- وكذلك ألتزم بتوقيع العقد وإحضار كفالة حسن التنفيذ والالتزام بشروط المزادة والعقد الخاص بها.

وهذا إقرار وتعهد مني بذلك أقر وألتزم بكل ما ورد به دون أي ضغط أو إكراه.

اسم المزاد: _____

رقم المشتغل المرخص: _____

العنوان: _____

رقم الجوال: _____

رقم الهاتف: _____

رقم الفاكس: _____

التاريخ: _____