



دولة فلسطين

وزارة المالية

الإدارة العامة للوازم العامة

لجنة العطاءات المركزية

مزاودة رقم

2022 /23

تأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات المشروبات

الساخنة – لصالح وزارة الصحة



دولة فلسطين

وزارة المالية- الإدارة العامة للوازم العامة

لجنة العطاءات المركزية

مزاودة رقم 2022 /23

تعن وزارة المالية عن طرح مزاودة بالظرف المختوم لتأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات المشروبات الساخنة - لصالح وزارة الصحة تبعاً للشروط الموضحة في كراسة المزاودة.

فعلى الشركات والأفراد الراغبين في المشاركة في هذا المزاد مراجعة وزارة المالية - الإدارة العامة للوازم العامة/تل الهواء - بجوار محطة فارس للبتترول خلال أوقات الدوام الرسمي من أجل الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاد مقابل دفع مبلغ (100) شيكل غير مستردة. آخر موعد لقبول عروض الأسعار بالظرف المختوم في صندوق العطاءات بالإدارة العامة للوازم العامة- وزارة المالية في غزة هو يوم الثلاثاء الموافق 2022/07/19 وتفتح المظاريف بحضور ممثلي المزاودين في نفس المكان والزمان الساعة 10:30 صباحاً.

لجنة العطاءات المركزية

ملاحظة:

1. أجرة الإعلان في الصحف على من يرسو عليه المزاد.
2. يجب إرفاق سند دفع معتمد من قبل بنك البريد بمبلغ (500) دولار أو شيك بنكي أو كفالة بنكية من البنك الوطني الإسلامي أو بنك الإنتاج الفلسطيني كتأمين دخول ساري المفعول لمدة 90 يوماً مستردة لمن لا يرسو عليه المزاد.
3. تقدم الأسعار بالشيكول وتشمل جميع أنواع الضرائب.
4. لجنة العطاءات المركزية غير ملزمة بقبول أعلى الأسعار.
5. للمتقدم الحق في معاينة الأماكن المحددة قبل وضع الأسعار.
6. لجنة العطاءات المركزية غير مسئولة عن أي مبلغ نقدي يرفق بالعرض.

الشروط العامة

أولاً: إعداد وتقديم العروض من قبل المتنافسين:-

1. يعد المزاد عرضه وأسعاره على الجداول والنماذج والوثائق المرفقة بدعوة المزادة بعد أن يقرأ هذه الوثائق ويتفهم جميع ما ورد فيها ويختم ويوقع كافة وثائق دعوة المزادة ويقدمها ضمن العرض كاملة على أن يتحمل كافة النتائج المترتبة على عدم قيامه بالتدقيق والاستكمال بصورة صحيحة.
2. يلتزم المزاد بكتابة أسعار المزادة بالشيك على أن يشمل السعر رسوم الجمارك والضريبة المضافة وجميع الرسوم والمصاريف الأخرى.
3. يعد المزاد عرضه مطبوعاً أو مكتوباً بالحبر الأزرق أو الأسود فقط ويحظر المحو أو التعديل أو الشطب أو الإضافة في العرض وكل تصحيح من هذا القبيل يوضع عليه خطين متوازيين بالحبر الأحمر ويعاد كتابة الصواب بالحبر الأزرق أو الأسود ويوقع بجانبه من قبل من أجرى التصويب.
4. يقدم المزاد عرضه مرفقاً به الوثائق المطلوبة مع تأمين دخول المزادة في مغلف مغلق بإحكام ويكتب عليه مزادة تأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات الخدمة الذاتية للمشروبات الساخنة رقم 2022 / 23 وكذلك اسمه وعنوانه بالكامل ورقم الهاتف والفاكس ورقم صندوق البريد الخاصين به لترسل إليه المكاتبات المتعلقة بالمزادة وعليه تبليغ الإدارة العامة للوزام العامة. تل الهوا - بجوار محطة فارس للبتروك خلال أوقات الدوام الرسمي خطياً بأي تغيير أو تعديل في عنوانه
5. يودع العرض من قبل المزاد في صندوق العطاءات المخصص لهذا الغرض لدى إدارة العامة للوزام العامة. تل الهوا - بجوار محطة فارس للبتروك خلال أوقات الدوام الرسمي قبل انتهاء المدة المحددة لذلك وكل عرض لا يودع في صندوق العطاءات قبل آخر موعد لتقديم العروض لا ينظر فيه ويعاد إلى مصدره مغلقاً .
6. يلتزم المزاد بأن يبقى العرض المقدم منه نافذ المفعول ولا يجوز له الرجوع عنه لمدة 90 يوم عمل من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض.

ثانياً: الشهادات والمستندات الرسمية المطلوبة:-

1. يلتزم المزاد إذا كان شركة أن يرفق مع عرضه الشهادات والوثائق المطلوبة منه وهي على النحو التالي:
 - السجل التجاري أو الصناعي للشركة.
 - يلتزم المزاد المتقدم للمزادة إذا كان شخص إرفاق صورة الهوية.
 - أما إذا كان المتقدم هو وكيل عن الشخص الراغب بالدخول للمزادة فيجب عليه إرفاق وكالة رسمية موقعة أمام كاتب العدل وصورة وهويته.

ثالثاً: تأمينات وضمانات المزادة :

1. تأمين الدخول في المزادة: يلتزم المزاد بإرفاق سند دفع معتمد من قبل بنك البريد بمبلغ (500) دولار أو شيك بنكي أو كفالة بنكية من البنك الوطني أو بنك الإنتاج كتأمين دخول ساري المفعول لمدة 90 يوماً مستردة لمن لا يرسو عليه " ولا ينظر في أي عرض غير معزز بتأمين دخول المزاد على أن تعاد تأمينات الدخول في المزاد إلى مقدميها من المزاديين الذي لم يحال عليهم المزاد بعد مدة شهر من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض.
2. تأمين حسن التنفيذ: يلتزم المزاد الفائز بالمزادة أو بأي جزء من بنودها بتقديم تأمين حسن التنفيذ بنسبة 10% من إجمالي قيمة العقد الذي رسي عليه وذلك على شكل سند دفع معتمد صادر من بنك البريد أو كفالة بنكية أو شيك بنكي من البنك الوطني أو بنك الإنتاج حسب الأصول خلال 15 يوم من تاريخ تبليغه بقرار إحالة العطاء عليه من قبل الإدارة العامة للوزام وزارة المالية على أن يكون ساري المفعول لمدة سريان العقد من تاريخ آخر موعد لتقديم تأمين حسن التنفيذ.

رابعاً: فتح المزادة وتقييمها:

أولاً: لجنة فتح المظاريف: تفتح العروض من قبل اللجنة المشكّلة لهذا الغرض وتقوم هذه اللجنة بفتح المزادة في الزمان والمكان المحددين في دعوة المزاود وتقوم اللجنة باتخاذ الإجراءات التالية:-

- أ- إثبات عدد المظاريف في محضر فتح المظاريف وكل مزاود يفتح مظهره يضع رئيس اللجنة عليه وعلى مظهره رقماً مسلسلأ على هيئة كسر اعتيادي بسطه رقم المزادة ومقامه عدد المزادات الواردة.
- ب- ترقيم الأوراق المرفقة مع المزادة وإثبات عددها.
- ت- تسجيل اسم مقدم المزاود والأسعار وقيمة التأمين الابتدائي المقدم من كل مزاود .
- ث- التوقيع من رئيس اللجنة وجميع الأعضاء الحاضرين على المزادة ومظهره وكل ورقة من أوراقه وكذلك على محضر اللجنة بعد تدوين كافة الخطوات السابقة.

ثانياً : لجنة دراسة وتقييم العروض: سيتم تشكيل لجنة فنية لدراسة العروض المقدمة وفقاً لما يلي:

- أ- لا ينظر في أي عرض غير معزز بتأمين دخول المزاود.
- ب- تدرس العروض للتأكد من مدي التزام المزاود بعرضه بمواصفات وشروط دعوة المزاود.
- ت- يتم دراسة عروض الأسعار لكل حيث أنه إذا ما توفرت في الجهة المزادة المتقدمة للمزاود الشروط المطلوبة يتم الإحالة علي المتقدم بأعلى الأسعار.
- ث- اللجنة غير ملزمة بأعلى الأسعار ويحق لها عدم إبداء الأسباب ودون الحق بالاعتراض من قبل المتقدم للمزاود.
- ج- يحق للوزام العامة - وزارة المالية إلغاء المزادة نهائياً، في أي وقت دون الحاجة لإبداء الأسباب ولا يحق للمتقدمين للمزاودة الاعتراض على ذلك مطلقاً.

ثالثاً: التزامات المزاود :-

1. على المزاود الذي أحيل عليه المزاود استكمال إجراءات العقد الخاص وتوقيع الاتفاقية بعد الانتهاء من عملية الترسية مباشرة.
2. لا يجوز للمزاود أن يتنازل لأي شخص آخر عن كل أو أي جزء من العقد دون الحصول على إذن خطي مسبق من دائرة المشتريات - وزارة الصحة التي أحالت عليه المزاود مع الاحتفاظ بكامل حقوق الإدارة وفقاً للعقد الأصلي.
3. لا يحق للمزاود الرجوع إلي الإدارة العامة للوزام العامة بأي خسارة أو ضرر ناشئ عن تقديم عرضه في حالة إذا ما رفضت اللجنة كل أو بعض العروض المقدمة إليها أو إذا لم تحل المزاود على مقدم اعلى الأسعار أو إذا ألغت اللجنة دعوة المزاود في أي وقت أو أي مرحلة دون ذكر الأسباب ولا يترتب علي اللجنة أي التزامات مادية مقابل ذلك.
4. يلتزم المزاود بالدفع للمبلغ المتعاقد عليه خلال أسبوع من تبليغه بذلك .

خامساً: شروط متفرقة:-

1. إذا استعمل المزاود الغش أو التلاعب في معاملته أو ثبت عليه أنه شرع أو قام بنفسه أو بواسطة غيره بطريق مباشر أو غير مباشر اضراً المصلحة العامة ويحق للجنة المزادات أن تلغي عقده في الحال ويصادر التأمين المقدم منه ولها أن تحرمه من الاشتراك في مزادات أخرى للمدة التي تحددها دون الإخلال بحقوقها بالمطالبة بالتعويض عن كل عطل وضرر لحق بها جراء ذلك.
2. إذا أفسس المزاود يحق للجنة العطاءات إلغاء التعاقد معه دون اللجوء للقضاء .
3. إذا توفى المزاود جاز إلغاء العقد المبرم معه أو ما تبقى منه بتوجيه كتاب للورثة يفيد بذلك دون الحاجة إلى استصدار حكم قضائي يقضي بذلك.

الشروط الخاصة

1. الأماكن المنوي تأجيرها هي أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات الخدمة الذاتية للمشروبات الساخنة بشكل عام (حسب الكشف المرفق).
2. من ترسو عليه المزودة أو جزء منها أن يقوم بالتنسيق مع إدارة المستشفى التي ترسو عليه بتحديد المكان المناسب بحيث لا يتعارض مع سرعة الحركة في أقسام المستشفى أو بالمنظر العام على ألا يكون المكان يتعرض للشمس والهواء لمنع تلف المواد الخام داخل الماكينة.
3. عدد الماكينات المحدد في الجدول المرفق قابل للزيادة أو النقصان حسب ما تراه وزارة الصحة وإدارة المكان مناسباً وليس للمزود الاعتراض على ذلك.
4. يلتزم من ترسو عليه المزودة بتوصيل خطوط لتزويد الماكينات بالكهرباء والمياه بالتنسيق مع إدارة المستشفى وعلى حسابه الخاص.
5. يلتزم من ترسو عليه المزودة بتزويد المواد الخام والصيانة الداخلية والخارجية وكذلك نظافة المنطقة المحيطة بالماكينة والمخلفات الناتجة عن استخدامها.
6. يلتزم من ترسو عليه المزودة فرز عامل للمتابعة والتأكد من تمام النظافة وحل المشاكل إن وجدت على مدار الساعة في كل مستشفى ووضع سلات قمامة مناسبة حول الماكينات بالتنسيق مع شركة النظافة العاملة في المستشفى وعمل لوحات إرشادية للجمهور للمحافظة على نظافة المستشفى.
7. يلتزم من ترسو عليه المزودة بتقديم كتاب لإدارة المكان باسم وعنوان وصورة الهوية وكذلك كتاب تكليف موقعاً من الشركة التي رست عليها المزودة للشخص الذي سيقوم بمتابعة الماكينات.
8. لا يقع على عاتق وزارة الصحة أي مسؤولية تجاه موظفي الشركة.
9. يلتزم من ترسو عليه المزودة تحديد سعر المشروبات حسب نوعها على كل ماكينة.
10. يحق لوزارة الصحة سحب الماكينات من أي مكان في حال عدم التزام الشركة بشروط المزودة أو الإخلال بالسياسة الخاصة بإدارة المستشفى ولا يحق للشركة استرداد أي مبالغ دفعت لوزارة الصحة عن هذه الماكينة.
11. استعمال الماكينات للمشروبات الساخنة فقط.

جدول الأماكن والأسعار

الرقم	البيان	الوحدة	الكمية	قيمة الإيجار السنوي بالشيكل (للماكينة الواحدة)	إجمالي الإيجار بالشيكل
1	مجمع الشفاء الطبي	عدد	3		
2	مجمع ناصر الطبي	عدد	2		
3	مستشفى شهداء الأقصى	عدد	2		
4	مستشفى غزة الأوربي	عدد	2		
5	المستشفى الإندونيسي	عدد	2		
6	مستشفى النجار	عدد	1		
7	مستشفى الهلال الاماراتي	عدد	1		
8	مستشفى بيت حانون	عدد	1		
9	مستشفى الرنتيسي التخصصي	عدد	1		
10	مستشفى العيون	عدد	1		
11	مستشفى النصر للأطفال	عدد	1		

ملاحظات:

- مدة المزاودة سنتان ميلاديتان.
- يتم الدفع مقدماً والسعر يشمل قيمة استهلاك الكهرباء.

إقرار والتزام

أقر أنا الموقع أدناه هوية رقم بصفتي ممثلاً
عن شركة بالتالي:.

1- بأنني قرأت وتفهمت كافة ما ورد بوثائق المزادة المطروحة رقم 2022 / 23 والخاصة بتأجير أماكن في المستشفيات لوضع ماكينات المشروبات الساخنة من شروط عامة وخاصة وألتزم التزاماً قانونياً بتلك الشروط.

2- كما ألتزم بأن يبقى العرض المقدم مني ساري المفعول ولا يجوز لي الرجوع عنه لمدة 90 يوماً من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض.

3- وكذلك ألتزم بتوقيع العقد وإحضار كفالة حسن التنفيذ والالتزام بشروط المزادة والعقد الخاص بها.

وهذا إقرار وتعهد مني بذلك أقر وألتزم بكل ما ورد به دون أي ضغط أو إكراه.

اسم المزاد: _____

رقم الهوية /المشتغل المرخص: _____

العنوان: _____

رقم الجوال: _____

رقم الهاتف: _____

التاريخ: _____

التوقيع والختم: _____